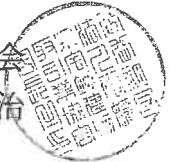


会 員 各 位

公益社団法人

愛媛県宅地建物取引業協会

会 長 武 井 建 治



平成30年7月豪雨による被害者に対する住居情報提供について

時下 益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素、会務の運営に際し、格別のご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、愛媛県より、この度の7月豪雨により被災され住居の確保が必要な皆様に対し、住居を提供することについて検討しており、提供可能な住居情報を提供して欲しい旨の依頼がございました。

つきましては、次により提供可能な住居について、ご報告いただきますようよろしくお願い申し上げます。

記

- 1 報告期日 平成30年7月19日 (木)
- 2 報告場所 県宅建協会事務局
- 3 報告様式 別紙のとおり
協会HPトップページNews & Topicsからもダウンロードできます
- 4 報告に当たっての留意事項
報告に当たっては、次のことを参考にして報告して下さい。
なお、報告いただいた物件は、被災者に情報として提供されますが、提供された物件が全て契約されるものではございません。
 - ① 物件の調査対象区域は、県全域とします。
 - ② 物件の情報提供は、災害救助法が適用された市町(今治市、大洲市、西予市、宇和島市、鬼北町、松野町)の被災者(県が定める一定の要件を満たす者)に提供します。
 - ③ 提供された物件は、県が借り上げ被災者に提供され、県、家主、被災者の三者契約となります。そのため、入居又は入居予定で無い、次の物件であること。
 - ・家主から同意が得られる物件であること。
 - ・管理会社等により、賃貸可能であると確認される物件であること。
 - ④ 費用負担については、現在、県が検討中である。なお、参考ではあるが、最近の事例では、家賃、礼金、仲介手数料、退去修繕負担金、火災保険等損害保険料を県が負担している事例がある。
 - ⑤ 入居期間は、入居時から原則2年間。(短期、長期となるケースがある。)

被災者向け民間賃貸住宅(応急借上住宅 [みなし仮設住宅])の一覧表

所属:宅建協会
平成30年 月 日現在の状況

地区名・商号/ 地区

電話番号/

駐車場あれば料金又は家賃込などを記載

NO	自社/仲介	種別 構造	家賃 共益費	敷金		間取	建物名称	建設年度	所在地	空部屋 戸数	EVの 有・無	所在階 /階数	駐車場の 有・無 (円)	ペットの 可・不可 (○で囲)	学区 (○○小学校・△△中学校)
				礼金	礼金										
例	① 自社 / 仲介	マンション RC	35,000 1,000	1ヶ月 1ヶ月	なし	2LDK	吉田マンション	S63	宇和島市吉田町5-6-7	3	有	3/5	3,000	可・不可 (○・不可)	吉田小学校・吉田中学校
例	① 自社 / 仲介	マンション RC	40,000 3,000	なし なし	なし	3LDK	吉田マンション	S63	宇和島市吉田町5-6-7	2	有	2/5	3,000	可・不可 (○・不可)	吉田小学校・吉田中学校
例	① 自社 / 仲介	戸建 木造	45,000 込	2ヶ月 2ヶ月	なし	3LDK	大洲団地	H15	大洲市大洲7-8-9	1	無	2階建	込	可 (○)	大洲小学校・大洲中学校
例	① 自社 / 仲介	長屋 木造	25,000 込	なし なし	なし	3DK	野村団地	H28	西予市野村町2-4-6	4	無	平屋	無	可 (○)	野村小学校・野村中学校
1	自社 / 仲介													可・不可	
2	自社 / 仲介													可・不可	
3	自社 / 仲介													可・不可	
4	自社 / 仲介													可・不可	
5	自社 / 仲介													可・不可	

*原則、棟単位であるが、間取が相違している場合は、行を分けること。

*欄が不足する場合はコピーして使用して下さい

【FAX送信先:089-943-2364】